

Gegevens inschrijver

Achternaam:	Voornamen:	(verplicht)
Geboortedatum:	man / vrouw*	(verplicht)
Burger Service Nummer (BSN):		(verplicht)
Huidig adres:		(verplicht)
Postcode:	Woonplaats:	(verplicht)
E-mailadres:		(verplicht)
Mobiel:		(verplicht)

Inschrijvingsvereisten op moment van inschrijving** (voor uitleg z.o.z. of de aan

- Ik woon in de ISW-regio (u kunt het formulier verder invullen)
- Ik woon niet in de ISW-regio maar voldoe wel aan één of meerdere criteria:

Openstelling gemeentelijke woningzoekendenlijst

De woningzoekendenlijst voor de Broeckgouw is, in aanloop naar de bouwmarkt in dit voorjaar, opengesteld van 19 januari tot en met 13 februari 2015

IN 2015 IS EEN AANTAL ONTWIKKELINGEN GEPLAND:

Bouwmarkt starterswoningen in fase 7&8; maart 2015

Tijdens deze bouwmarkt worden de verkoopbrochures en VON- prijzen van circa 20 woningen gepresenteerd. Alle ingeschreven woning-zoekenden worden hiervoor uitgenodigd.

Keuzeavond starterswoningen in fase 7&8

In het voorjaar organiseert de gemeente de keuzeavond voor deze starterswoningen. Aanmelden voor de keuzeavond is mogelijk met het formulier dat tijdens de bouwmarkt beschikbaar wordt gesteld.

Aanbod GPO- kavels

In 2014 zijn er veel GPO- kavels verkocht. De bedoeling is om binnenkort zowel luxe (2[^] 1- kap) als starter kavels voor rijwoningen aan te bieden. Let op; er zijn al reservekandidaten op de keuzelijst opgenomen.

Aanbod vrije kavels

Begin dit jaar wil de gemeente een nieuwe strook vrije kavels in ontwikkeling nemen, aan de noordzijde van de Broeckgouw.

Deelgebied Keetzijde

Op dit moment wordt de haalbaarheid van een woningprogramma met veel starterwoningen in deelgebied Keetzijde onderzocht, om jonge startende gezinnen in Edam passend te kunnen huisvesten. De voortgang hiervan wordt in het eerste kwartaal aan de gemeenteraad gepresenteerd. Bij positieve besluitvorming ten aanzien van het aangepaste woning-programma, volgt verkooppromotie in de tweede helft van 2015.

De verkoop van starterwoningen dit jaar vindt door veranderde wetgeving de laatste keer volgens huidige toewijzingsregels plaats. Daarbij komen ingezetenen met voorrang in aanmerking voor een woning of kavel in de Broeckgouw. Bovendien kan tot 1 juli 2015 gebruik gemaakt worden van een relatief gunstige NHG- financiering. Na 1 juli wordt deze NHG- grens aanzienlijk verlaagd.

Heeft u interesse in de ontwikkelingen in de Broeckgouw en overweegt u in de (nabije) toekomst een woning of kavel te kopen, schrijf u dan nu in als gemeentelijk woningzoekende! De voorwaarden voor inschrijving zijn te vinden op het inschrijfformulier. Dit formulier kan vanaf 19 januari worden opgehaald en ingeleverd op het Stadskantoor van de Gemeente (W. v.d. Knoopdreef 1) en is te downloaden op www.debroeckgouw.nl. Uiterlijk 13 februari dient het inschrijfformulier, samen met de betaling van € 10,- inschrijfkosten te zijn ontvangen door de gemeente Edam-Volendam.